

**LUCERN**  
moderní dřevostavby

## PŘEHLED STANDARDŮ



moderní  
technologie



TOP  
kvalita



nejvyšší  
standardy



více než  
500 domů



Energeticky  
úsporné



## KROV

Masivní trámy hoblované – dimenze závisí na velikosti a sklonu střechy (statickém posouzení).

- střešní latě s folií případně záklop deskou OSB 18 mm.

Plochá střecha je vyrobena z KVH konstrukčních hranolů.

- opatřena záklopem z OSB desek 24 mm.

Palubkové podbití tloušťky 14 mm – nátěr na požadovaný odstín.

- stavební řezivo je impregnováno proti škůdcům a plísním



storaenso



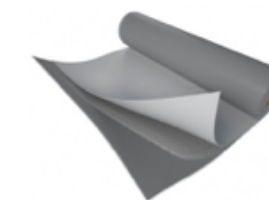
## STŘECHA

Sedlová a valbová střecha – betonová krytina např. BRAMAC, barva černá.

Plochá a pultová střecha – svařovaná velmi kvalitní PVC folie.

Instalace požadovaných doplňků – odvětrání, anténní prostup.

Montáž oplechování, dešťové okapy a svody - viplanyl/lakovaný pozinkovaný plech.





## STROPNÍ KONSTRUKCE

Položení stropních konstrukčních trámů KVH.  
Záklop deskami OSB P+D 24 mm.

---

## OKNA

Izolační trojsklo 36 mm (4-12-4-12-4),  $U_g = 0,7 \text{ W/ m}^2\text{K}$ .  
Šestikomorové profily, rám okna šířky 76 mm,  $U_f = 1,1 \text{ W/ m}^2\text{K}$ .  
Oboustranný dekor – výběr ze široké nabídky barevných profilů a dřevěných dekorů.





## SCHODIŠTĚ

V případě druhého patra jsou dodávány vnitřní schody od českého výrobce SCHODY STADLER.

- bukové stupně bez podstupnic
- samonosný ocelový středový nosník v požadované barvě
- madlo bukové
- zábradlí ocelové/SDK příčka ukončená dřevěným parapetem - dle typu RD

**Schody  
Stadler**

---

## BETONOVÁ PODLAHA

Položení tepelné izolace – podlahový polystyren EPS.

Určení dilatačních spár – mezi místnostmi a po obvodě domu.

Samotná betonáž pomocí strojně hlazených betonových potěrů.

- vhodné pro finální podlahy a podlahové topení.



## VNITŘNÍ PŘÍČKY

Nosné příčky z konstrukčních hranolů KVH 120x 60 mm – vyplněné izolací 120 mm.  
Nenosné příčky z konstrukčních hranolů KVH 80x 60 mm – vyplněné izolací 80 mm.  
Oboustranný záklop konstrukční SDK deskou 12,5 mm.  
Montáž požadovaných výztuh (boiler, kotel, kuchyň).

---

## STROPY

U ploché střechy a podlahy 2. NP – KVH latě 40x 60 mm + sádrokartonová deska 12,5 mm.  
U krovu – ocelová závěsná konstrukce SDK včetně sádrokartonové desky 12,5 mm.



## FASÁDA

### Omítka

- Tepelná izolace – kamenná vlna tl. 160 mm.
- Silikonová zatíraná omítka 1,5 mm, samočistící efekt, odstín dle požadavků.
- Osazení venkovních parapetů – hliníkové – barva dle výběru.

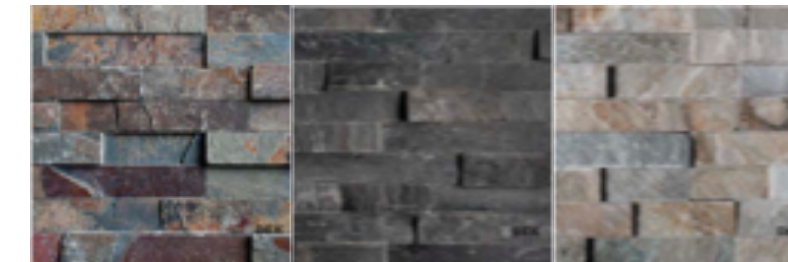


### Dřevo

- Minerální izolace tl. 120 mm na vlastním roštu – kov / dřevo.
- Kontaktní folie na provětrávané fasády.
- Dřevo – finská termoborovice – bez finálního nátěru.

### Kámen

- Tepelná izolace – kamenná vlna tl. 140 mm.
- Obkladový pravý kámen





## ELEKTROINSTALACE

### Rozvod silové kabeláže

- Obývací pokoj – 8 × zásuvka 230 V, 2 × vypínač, 2 × vývod světlo, 1x TV/SAT.
- Chodba – 1 × zásuvka 230 V, 2 × vypínač, 1 × vývod světlo.
- Kuchyně – 5 × zásuvka 230 V, 1 × zásuvka 380 V, 2 × vypínač, 2 × vývod světlo, požární hlásič.
- Koupelna / WC – 3 × zásuvka 230 V, 1 × světlo
- Pokoje / pracovna – 4 × zásuvka 230 V, 1 × TV/sat, 1 × vypínač, 1 × vývod světlo.
- Schodiště – 2 × vypínač, 2 × světlo, 1 × zásuvka 230 V
- Exteriér domu – 2 × zásuvka 230 V IP45, 2 × světlo, 2 × vypínač
- Montáž rozvaděče včetně kompletace.
- Zásuvky a vypínače Legrand.
- Svítidla zakončená objímkou a žárovkou.
- Kompletní revizní zpráva.
- Hromosvod.

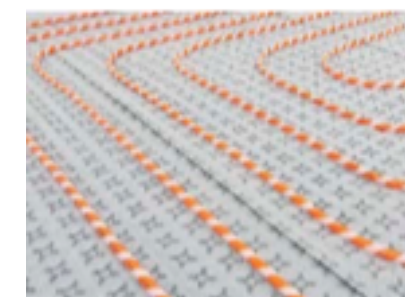




## VYTÁPĚNÍ

Tepelné čerpadlo vzduch – voda IVT/Bosch – monoblok, invertorová technologie.

- Ovládání pomocí chytrého telefonu.
- Včetně chlazení celého domu pomocí REHAU podlahového systému.
- Včetně 180l integrovaného bojleru.
- Podlahový rozdělovač zabudovaný v technické místnosti.
- V celém domě REHAU – Rautherm Speed – systém podlahového teplovodního vytápění.



## KOMFORTNÍ VĚTRÁNÍ S REKUPERACÍ

Systémy komfortního větrání Zehnder představují řešení pro optimální výměnu vzduchu.

Vzájemně dokonale sladěné součásti systému přivádí nepřspotřebovaný etřžitě do interiéru čerstvý, čistý vzduch a odvádí vydýchaný, vzduch.

Díky vysoce účinné rekuperaci tepla (až 95 %) lze dosáhnout významné úspory nákladů na vytápění.





## SANITA – VYBAVENÍ KOUPELEN A WC

Počet WC, baterií, umyvadel, vany a sprchového koutu.

Rozsah dodávky zařizovacích předmětů vychází z projektové dokumentace.

### WC

- Závěsný systém zabudovaný – GEBERIT.
- Zavěšená keramická mísa – hranatý vzhled.
- Prkénko bílé – zpomalovací zavírání.
- Moderní hranaté tlačítko SIGMA geberit.

### Umyvadla

- Koupelnové umyvadlo 600 × 480 mm.
- Baterie chromová HANSGROHE logis .
- Syfon moderní chromový.
- Ventil umyvadlový klick-clack.

### Vana

- Vana moderní 1700 x 750 mm MODO geberit.
- Podomítkový modul HANSGROHE – i-box.
- Podomítková baterie vanová HANSGROHE logis.
- Sprchová hlava HANSGROHE – croma select E.



**GEBERIT**



**hansgrohe**



### Sprcha

- Skleněná sprchová zástěna – chrom.
- Designový kanálek vigour – bezpečnostní přepad.
- Podomítkový modul HANSGROHE – ibox.
- Podomítková baterie sprchová HANSGROHE logis.
- Sprchová hlavice – GROHE tempesta 210.

Ruční sprcha HANSGROHE croma select E



### Ostatní

Nezámrazný zahradní ventil.

hansgrohe

## MALBY

V celém domě jsou bílé malby PRIMALEX.

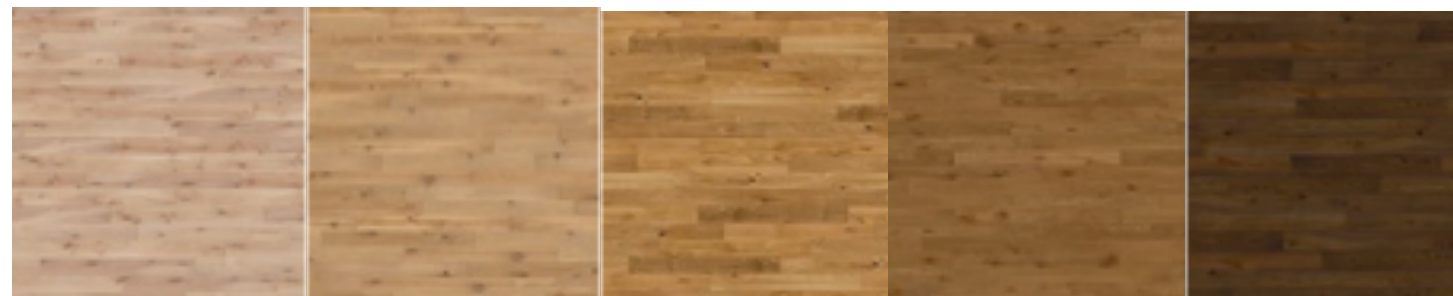


## PODLAHY, OBKLADY A DLAŽBY

### Podlahy

Lepená dřevěná podlaha od kvalitního českého výrobce ESCO.

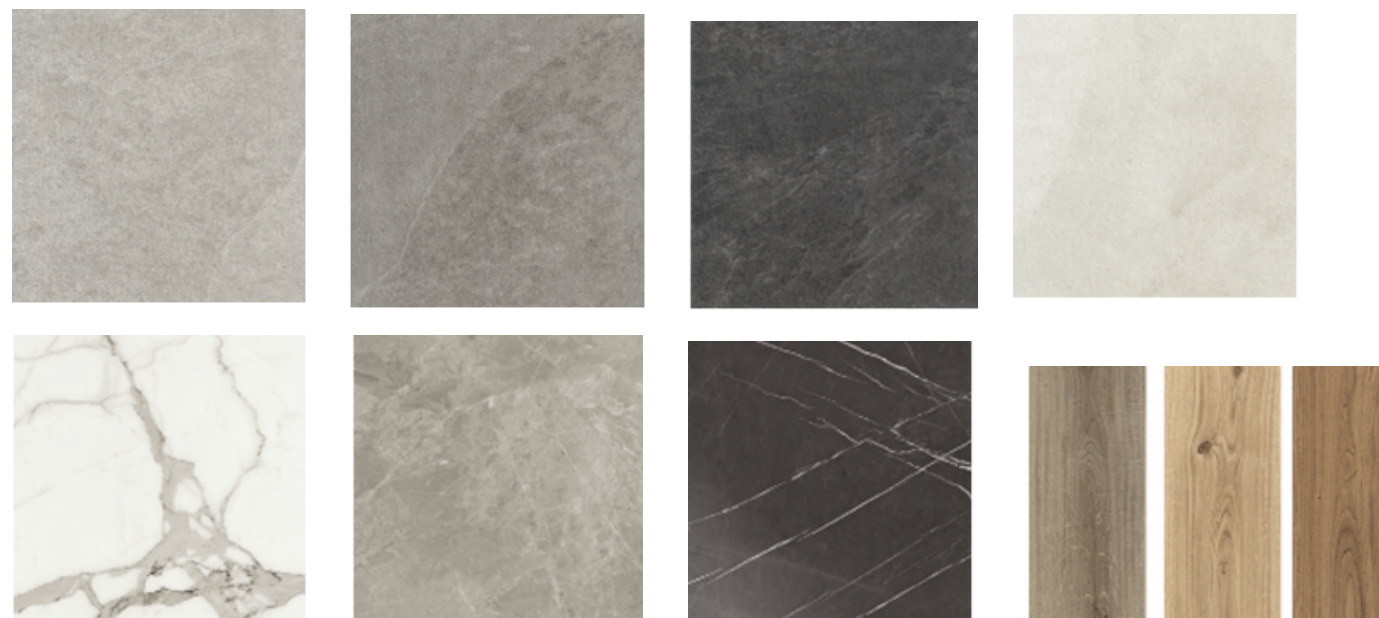
- 5 barevných odstínů řada Kolonial kvalita LIVELY - odstíny Naturel, Světle šedá, Gotik, Antik, Přírodní bílá.
- 11 mm tloušťka (nášlapná vrstva 3 mm).
- Dřevěné soklové lišty.



### Obklady a dlažby

Italské designové obklady a dlažby.

- Vysoká kvalita – ratifikované dlaždice.
- Výběr z 11 moderních sérií ve standardu.
- Rektifikovaná úprava – pro úzké spáry.
- Moderní plastický reliéfní povrch.
- Formát 30 × 60.



**esco**



## INTERIÉROVÉ DVEŘE

Kvalitní a designové dveře a obložkové zárubně PRÜM.

- Povrch dveří CPL.
- Výběr z mnoha barevných variant.

Kvalitní a designové dveře CAG

- Alternativní varianta.
- Výška 2, 10 m ve standardu.
- Řada Primum.
- Plné dveře bez prosklení.

Česká, velmi kvalitní klika od M&T s hranatou a kulatou rozetou.

- Typ DENY a LUSY.
- Materiál – broušený nerez.



**PRÜM**  
Designové dveře



## VSTUPNÍ DVEŘE

- Oboustranný dekor - odstín ŠEDÁ 3/048 nebo ANTRACITGRAU GLATT.
- Výběr z široké nabídky barevných profilů a dřevěných dekorů.
- Výplně MATELUX / SATINATO.
- Z exteriéru madlo. (nerez, 800 mm), z interiéru klika.



## VE STANDARDU RODINNÝCH DOMŮ V PROJEKTU JE TAKÉ ZAHRNUTO:

- VELKOFORMÁTOVÁ OKNA
- HS PORTÁL
- SNÍŽENÝ HLINÍKOVÝ PRAH
- ŽALUZIE PŘÍPRAVA- skrytý kastlík, krycí plechy, přívod
- VÝVOD DIGESTOŘE- vyvedení odtahu digestoře na fasádu (umístění na ostrůvku nebo uprostřed dispozice)
- NEREZOVÝ KOMÍN- vnitřní i vnější konstrukční výška



RODINNÉ  
DOMY  
KOMÁROV